

潮州市气象局关于对原旧址办公楼和业务楼 公开招租公告

潮州市气象局现拟将原办公旧址老办公楼闲置的二、三楼和二层老业务楼进行公开出租，现将招租事项公告如下：

一、招租房产情况

(一) 第一幢老办公楼

1. 地址：潮州市陈桥新埠新东园北路。
2. 楼层：共五层，对外出租二、三层。
3. 出租面积：354.56 m²。

(二) 第二幢老业务楼

1. 地址：潮州市陈桥新埠新东园北路。
2. 楼层：共二层，对外出租整幢老业务楼。
3. 出租面积：149.06 m²。

(三) 房产其他情况

房产产权清晰，交通便利，可作为办公场所用楼。

二、招租方式：公开招租

三、租赁年限：不超过五年。

四、租金：结合周边市场价格为参考依据，拟定第一幢老办公楼租金不低于20元/m²，第二幢老业务楼租金不低于8元/m²。最终租金以竞价方式价高者得。水电费、电话费、大门拉闸维修费等另计。

五、招租对象

具有独立法人的企事业单位。

六、报名时间

2019年6月4日-2019年6月6日

七、联系方式

1. 联系电话：0768-2867107

2. 联系地址：潮州市湘桥区安黄公路

八、注意事项

1. 本出租办公楼和业务楼不接受餐饮、卡拉 OK 及其他污染或扰民行业。未经业主同意，承租人不得擅自转租。

2. 本出租办公楼和业务楼如遇政府拆迁或三旧改造，或因上级主管部门要求收回、改造等情况，租期按不可抗力的免责条款进行调整。

广东省潮州市气象局

2019年6月4日

